

## Equilis France, une entreprise croissante qui recrute.

Jean-Jacques Ballester, CEO Equilis France, assure la direction depuis 4 années. Son crédo ? 'La place aux idées neuves, en plaçant l'humain au centre des projets'. La sphère d'activités d'Equilis couvre le développement résidentiel, et commercial mais également les résidences étudiantes et seniors, asseyant ainsi son savoir-faire en termes de mixité.

Notre équipe de développeurs s'est dotée d'un nouveau talent pour mener à bien de nouveaux challenges : Pascal Leplang, expert en travaux publics, recherche et pilote des opérations sur le pôle Paris et la région Nord de France. Stéphane Gerard continue le développement sur le pôle Sud-Ouest avec des opérations à succès tels que L'Orée du parc (66 logements livrés en avril 2018) et Le domaine du Lac (vente de 34 terrains aménagés). Nous recherchons encore un développeur pour la région lyonnaise où Equilis ambitionne de développer ses activités. L'équipe du siège, située à Sophia Antipolis dans les Alpes-Maritimes s'est renforcée : Véronique Vachaud, responsable technique, rejoint Sophie Dussart et Alexandra Folli. Elle vient apporter son expertise en analyse technique, non seulement en amont des projets, mais également dans le cadre du suivi technique des chantiers, permettant ainsi au reste de l'équipe de se concentrer sur le développement commercial des opérations.

### Nos histoires en France.

- **Grimaud (83) – Les Jardins d'Adélaïde – En chantier**



- Equilis poursuit la construction de logements privés (20 appartements et 26 villas) ainsi que 20 logements sociaux sur 3 bâtiments, le tout dans la baie de St Tropez, à 10mn à pied de la plage.
- Le chantier a démarré en 2017 et suscite un vif intérêt auprès des personnes qui préparent leur retraite, et qui souhaitent investir sur la Côte d'Azur.
- Les appartements seront livrés dans le courant du 3ème trimestre 2019, et les villas sont prévues pour fin 2019.
- Ce projet met en évidence la signature Equilis : qualité et intégration à l'environnement.

- **Monteux (84) – Patio du lac – Chantier démarré en 2019**



- Equilis vient de démarrer les travaux d'une résidence de 92 logements face au lac de Montoux, à côté d'Avignon. Ce programme répond à un réel besoin locatif local. Il s'inscrit par ailleurs dans une zone touristique et commerciale en plein essor, notamment grâce à la présence des parcs de loisirs Spirou et Wave Island tout proches.
- Les logements offrent de beaux volumes, privilégiant ainsi la qualité de vie au quotidien. « Nous souhaitons que les futurs locataires et acquéreurs s'y sentent bien. La conception du programme s'est faite en l'intégrant au mieux dans son environnement : le parking a par exemple été prévu en sous-sol afin de ne pas dénaturer l'aspect visuel de la zone. »
- Livraison prévue au 3ème trimestre 2020.

- **Monteux (84) – Horizon de Provence – Dossier accepté en CDAC**



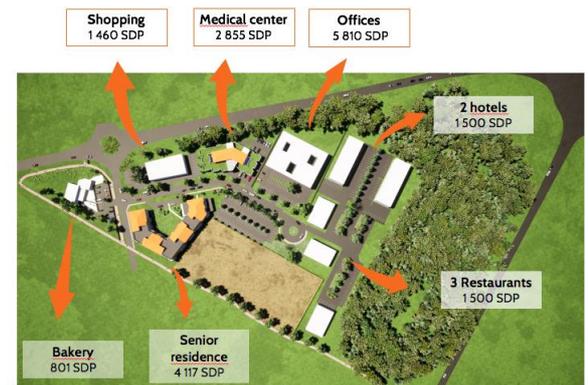
HORIZON  
PROVENCE



- Equilis avance sur le projet de « retail park » proposant commerces, services, supermarché, centre de loisirs/sport/bien-être sur plus de 11.900 m<sup>2</sup> GLA et offrant 348 places de parking. La CDAC a été acceptée en novembre 2018.
- Le choix des futurs commerçants et artisans se fait en concertation étroite avec les institutionnels afin de privilégier les acteurs locaux déjà présents sur la zone de Montoux et qui souhaitent élargir leur activité. De nouveaux acteurs viendront répondre à un besoin local.
- La politique du centre est axée autour du bien-manger, bien-être, bien-vivre.
- L'architecture offrira un cadre agréable à ses utilisateurs, qui pourront en outre bénéficier d'espaces extérieurs végétalisés.
- Le projet est à horizon 2021.

- **Gujan Mestras (33) – Parc du lac – Permis d'aménager**

- Equilis se profile ici en tant qu'aménageur.
- Ce beau projet concerne une zone de 35.488 m<sup>2</sup> située au sud du bassin d'Arcachon.
- Subdivision de 7 terrains.
- 3 restaurants, 2 hôtels, des bureaux, un centre médical, un centre de commerces, une boulangerie et une résidence seniors sont prévus.



- **Gujan Mestras (33) – Résidence seniors Grands lacs – PC en cours d'obtention**

- Cette résidence seniors offrira 87 lits permettant aux retraités actifs, vivant seuls ou en couple, de continuer à vivre au mieux leur autonomie.
- Le partenariat avec les Senioriales assurera un fonctionnement optimal et permettra de bénéficier d'une expertise en services aux personnes, élément clé du projet.



- **Tourcoing (59) – Résidence Villas du parc – PC en cours d'obtention**



- Un permis de construire est en cours d'obtention pour ce programme résidentiel privé de 48 logements au total. La résidence se situe sur une parcelle de 3.984m<sup>2</sup> et se fera en partenariat avec DUODEV.

### **Nos histoires en Europe.**

- Equilis Belgium poursuit sa consolidation et démarre 6 chantiers cette année
- Equilis France, une entreprise en pleine croissance qui recrute
- Equilis Luxembourg a ouvert son bureau avec, à sa tête, Benoit Renotte, CEO
- Equilis Poland a démarré le projet Chelm, la pose de la première pierre est prévue ce 22 mars 2019
- Equilis Spain a inauguré son premier centre commercial, Finestrelles (40,000 m<sup>2</sup>) à Barcelone. De nouveaux développements sont à l'étude
- Equilis The Netherlands transforme un immeuble de bureaux à Eindhoven (166 appartements) et réhabilite un bâtiment historique à Driehuis (80 unités résidentielles)
- Equilis Europe poursuit son expansion en Europe

---

## **A PROPOS D'EQUILIS**

**We are Equilis and we build.**

**We build stories.**

**We create places where people build the stories of their lives.**

**Love stories, business stories.**

**Happy stories.**

Equilis a été fondée en 2006 par Carl Mestdagh comme développeur en immobilier commercial actif sur le marché belge. Aujourd'hui, l'entreprise élabore et soutient des projets ambitieux dans des domaines très divers, allant de l'immobilier commercial et résidentiel aux bureaux en passant par la réhabilitation d'anciens sites industriels, les résidences pour personnes âgées ou pour étudiants, les sites dédiés aux loisirs, les parkings, les espaces culturels et publics, et bien d'autres. Au total, Equilis a construit quelque 300.000 m<sup>2</sup> (retail/autres) et 832 unités de logement et travaille aujourd'hui sur 174.000 m<sup>2</sup> supplémentaires et pas moins de 2.832 unités de logement.

Equilis prend en charge tous les aspects et tous les métiers du développement immobilier, elle a également diversifié ses activités et élargi son portefeuille afin de couvrir l'ensemble du marché européen. Equilis possède des bureaux en Belgique, en France, en Espagne, au Grand-Duché du Luxembourg, aux Pays-Bas, au Portugal et en Pologne. De nouveaux pays suivront en 2019.

---

## **CONTACT PRESSE**

**Muriel Hubert**

Marketing and Communications

muriel.hubert@equilis.net | T. +32 (0) 71 91 95 92 | M. +32 (0) 498 906 903

**EQUILIS EUROPE**

Avenue J. Mermoz 1, Bte 4, Batiment H | B-6041 Gosselies H | Belgium

[www.equilis.net](http://www.equilis.net)

Follow us on [linkedin.com/company/equilis/](https://www.linkedin.com/company/equilis/)