

## Le centre commercial Finestrelles ouvre ses portes au plus grand magasin AliExpress d'Europe

Après le succès remporté par l'ouverture de son premier magasin physique à Madrid, la plateforme mondiale de shopping en ligne, AliExpress mise désormais sur la Catalogne et le **centre commercial Finestrelles** comme référence pour l'ouverture de son nouveau magasin **AliExpress Plaza**, qui sera le plus grand d'Europe.



### AliExpress, un magasin moderne et élégant de près de 1 000 m<sup>2</sup>

Près de 1 000 m<sup>2</sup> de surface accueillant plus de 1 500 références et 80 marques réparties dans le magasin où se côtoient des marques de renommée internationale et d'autres marques asiatiques cherchant à pénétrer le marché espagnol.

Le centre commercial Finestrelles, propriété du promoteur européen Equilis, a accueilli plus de 150 000 visiteurs pendant la campagne du Black Friday (vendredi, samedi et dimanche), un week-end qui coïncidait par ailleurs au premier anniversaire du centre commercial. Le centre commercial Finestrelles a ainsi enregistré vendredi dernier une hausse de 180 % de sa fréquentation par rapport à un vendredi d'activité normale.

### Le centre commercial Finestrelles, une référence à Barcelone

Inauguré fin 2018, le **centre commercial Finestrelles**, situé dans la commune d'Esplugues de Llobregat, est devenu le centre commercial de référence dans la région de Baix Llobregat et dans la partie supérieure de la Diagonale.

L'ouverture d'AliExpress Plaza dans le centre commercial détenu par le promoteur européen confirme son caractère transversal et multidisciplinaire, où se concentre une offre commerciale très variée, rassemblant dans un même espace plus de 100 opérateurs de premier plan appartenant aux secteurs de l'alimentation, de la mode et des accessoires, de la technologie, des cosmétiques, du sport et de la restauration, entre autres.

Grâce à son engagement en faveur des espaces ouverts, urbains, verts et durables, le **centre commercial Finestrelles a été récompensé** et soutenu par des certifications internationales.

## Centre commercial Finestrelles – informations principales

- Inauguré fin 2018
- 103 magasins de détail répartis sur une SCU de 39 250 m<sup>2</sup>
- Excellent emplacement : zone privilégiée, entre les deux principales voies d'accès à Barcelone et les villes de Baix Llobregat
- Parking spacieux de 1 250 places
- Espace architectural pensé comme une oasis de lumière et de verdure dans un environnement urbain
- Résidence étudiante de 380 lits à proximité du site
- Référence en matière de construction durable — notation BREEAM « Très bon » et notation AIS « 5 étoiles »
- Création de 1 150 emplois directs, stimulant l'économie locale

## Equilis offre de la valeur ajoutée aux clients

Carl Mestdagh, Président exécutif d'EQUILIS Europe : « *Nous intégrons les nouvelles tendances et les nouveaux modes de vie dans nos projets. Aujourd'hui, les clients ont besoin d'autres fonctionnalités, ils travaillent et font leurs courses différemment et leurs habitudes changent. Des aspects tels que la mobilité et la durabilité ou encore des espaces de travail ou de shopping ont été intégrés dans nos concepts de bâtiment.* »

Olivier Beguin, CEO d'Equilis Europe : « *Nous avons été pionniers dans le développement de centres commerciaux répondant à des normes élevées (Docks Bruxsel, Bruxelles : certification BREEAM, niveau : Excellent | Prix ICSC en 2018, cat. nouveau développement/grand | ICSC's VIVA Award 2019, récompensant le meilleur développement de centre commercial au monde – centre commercial Finestrelles, Barcelone : certification BREEAM, niveau : Très bon | AIS, "5 étoiles"). Le rôle du magasin physique évolue et de plus en plus de clients ont recours à plusieurs canaux pour effectuer leurs achats. Accueillir un géant de l'e-commerce comme AliExpress permettra de se rapprocher encore plus des attentes actuelles des clients.* »

---

## À PROPOS D'EQUILIS

**We are Equilis and we build.**

**We build stories.**

**We create places where people build the stories of their lives.**

**Love stories, business stories.**

**Happy stories.**

EQUILIS a été créé par Carl Mestdagh en 2006 en tant que promoteur immobilier commercial sur le marché belge. Aujourd'hui, l'entreprise développe et réalise des projets exigeants très diversifiés : de l'immobilier commercial et résidentiel aux bureaux, en passant par la réhabilitation de friches industrielles, les logements pour personnes âgées ou étudiants, les installations récréatives, les parkings ou encore les espaces culturels et publics. Au total, EQUILIS a construit 271 000 m<sup>2</sup> et 832 logements. Actuellement, 215 000 m<sup>2</sup> et 2 004 logements supplémentaires sont en cours de développement.

EQUILIS couvre tous les aspects et travaux et diversifie ses activités et élargit son portefeuille sur le marché européen. EQUILIS a des bureaux en Belgique, en France, en Espagne, aux Pays-Bas, au Portugal, en Pologne et, depuis peu, en Allemagne. Vous trouverez plus d'informations sur EQUILIS et ses projets sur le site [www.equilis.net](http://www.equilis.net).

---

## CONTACT

EQUILIS Europe  
Av. J. Mermoz, 1 Boîte 4  
B-6041 Gosselies  
Muriel Hubert  
Marketing & Communication Manager  
[muriel.hubert@equilis.net](mailto:muriel.hubert@equilis.net)  
T. +32 [0] 71 91 95 47  
M. +32 [0] 498 906 903

[www.equilis.net](http://www.equilis.net)  
[www.linkedin.com/company/equilis/](https://www.linkedin.com/company/equilis/)