

Communiqué de presse – 05 Mars 2020

## Equilis Belgium a conclu la cession à Cofinimmo de Trône 100, projet de bureaux situé dans le quartier Léopold à Bruxelles.

Equilis signe ainsi une nouvelle happy story dans le secteur des bureaux.



« L'équipe d'Equilis se réjouit de l'aboutissement du projet Trône 100 et de sa cession. Equilis réalise une nouvelle opération bureau et confirme sa stratégie de diversification. L'achat du bâtiment, fin 2018, coïncide avec la reprise du marché locatif de bureaux dans le quartier Léopold. Forte de son savoir-faire en réhabilitation de zone industrielle et de reconversion de bâtiments obsolètes, notre équipe multidisciplinaire a su mettre son savoir-faire à profit pour reconvertir cet ancien bâtiment en un immeuble de bureaux moderne et fonctionnel à travers une rénovation de qualité. Le Chirec a d'ailleurs choisi l'immeuble pour y ouvrir sa nouvelle polyclinique début 2020. Ce dont nous nous réjouissons. » a déclaré Nadia Vrancken, CEO d'Equilis Belgium.

Entièrement rénové, l'immeuble comprend 6 étages de bureaux, 2 étages de polyclinique, des terrasses extérieures, un restaurant, un parking souterrain et un parking à vélos. Trône 100 propose des espaces adaptés à tous types d'occupants exigeants qui souhaitent se trouver au cœur du quartier Léopold, à proximité de la gare.

Un concours d'artistes sera organisé pour habiller le pignon de l'immeuble. Les artistes seront invités à créer une œuvre stimulante qui donnera de la personnalité à l'édifice.

---

### A PROPOS D'EQUILIS

**We are Equilis and we build.**

**We build stories.**

**We create places where people build the stories of their lives.**

**Love stories, business stories.**

**Happy stories.**

Equilis a été fondée en 2006 par Carl Mestdagh en tant que développeur en immobilier commercial actif sur le marché belge. Aujourd'hui, l'entreprise élabore et soutient des projets ambitieux dans des domaines très divers, allant de l'immobilier commercial et résidentiel, aux bureaux en passant par la réhabilitation d'anciens sites industriels, les résidences pour personnes âgées ou pour étudiants, les sites dédiés aux loisirs, les parkings, les espaces culturels et

publics, et bien d'autres. Au total, Equilis a construit quelques 271.000 m<sup>2</sup> (retail/autres) et 832 unités de logement. Actuellement, 215.000 m<sup>2</sup> et 2.004 logements supplémentaires sont en cours de développement.

Equilis prend en charge tous les aspects et tous les métiers du développement immobilier, elle a également diversifié ses activités et élargi son portefeuille afin de couvrir l'ensemble du marché européen. Equilis possède des bureaux en Belgique, en France, en Espagne, aux Pays-Bas, au Portugal, en Pologne et depuis peu, en Allemagne. Vous trouverez plus d'informations sur EQUILIS et ses projets sur le site [www.equilis.net](http://www.equilis.net).

---

## PRESS CONTACT

### **Corentine Biron**

Communications Officer

corentine.biron@equilis.net | T. +32 (0) 2 897 52 30 | M. +32 (0) 491 740 133

### **EQUILIS BELGIUM**

Drève Richelle 161, bte 19, Bâtiment D | B-1410 Waterloo

[www.equilis.net](http://www.equilis.net)

Follow us on [linkedin.com/company/equilis/](https://www.linkedin.com/company/equilis/)